

**СОВЕТ
СЕМЕНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ФЕДОРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

08.09.2022 № 25

Об утверждении порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны, расположенных на территории Семеновского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области

Руководствуясь пунктом 4 статьи 94 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Уставом Семеновского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, Совет Семеновского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области,

РЕШИЛ:

1. Утвердить порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны, расположенных на территории Семеновского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области (приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением решения возложить на главу Семеновского муниципального образования.

**Глава Семеновского муниципального
образования Федоровского муниципального
района Саратовской области**

О.В. Подольских

Приложение
к решению Совета Семеновского
муниципального образования
Федоровского муниципального района
Саратовской области от 08.09.2022 № 25

**Порядок
отнесения земель к землям особо охраняемых территорий
местного значения, их использования и охраны, расположенных
на территории Семеновского муниципального образования
Федоровского муниципального района Саратовской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны, расположенных на территории Семеновского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области (далее - Порядок), разработан в целях обеспечения сохранности земель особо охраняемых территорий в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Уставом Семеновского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области.

1.2. Настоящий Порядок регулирует отношения в области отнесения земель, расположенных на территории Семеновского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, к землям особо охраняемых территорий местного значения, создания особо охраняемых территорий местного значения, использования и охраны земель данной категории.

**2. Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых
территорий местного значения**

2.1. К землям особо охраняемых территорий местного значения (далее - земли особо охраняемых территорий) относятся:

- земли особо охраняемых природных территорий;
- земли природоохранного назначения;
- земли рекреационного назначения;
- земли историко-культурного назначения;
- особо ценные земли.

2.2. Инициатива отнесения земель к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемой территории (далее - инициатива) может исходить от:

- граждан, а также юридических лиц, в том числе общественных и религиозных объединений;
- органов местного самоуправления и их должностных лиц, а также органов государственной власти и их должностных лиц.

2.3. Инициатива оформляется субъектами, указанными в подпункте 2.2. Порядка в виде письменного обращения в администрацию Семеновского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области (далее - администрация муниципального образования), которое направляется на имя председателя Комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения (далее - Комиссия).

Письменное обращение по отнесению к особо охраняемой территории местного значения должно содержать:

- вид земель особо охраняемых территорий;
- обоснование отнесения земельного участка к определенному виду земель особо охраняемых территорий;
- обзорный план земельного участка и рекомендации по ограничению использования земельного участка.

2.4. В целях рассмотрения обращений администрацией муниципального образования создается Комиссия по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения (далее - Комиссия). Состав и порядок деятельности Комиссии утверждаются постановлением администрации муниципального образования.

2.5. Предложения от заинтересованных лиц рассматриваются Комиссией не более чем в трехмесячный срок со дня регистрации обращения. По результатам рассмотрения предложения Комиссия составляет одно из заключений:

- рекомендовать администрации муниципального образования принять решение об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории;
- рекомендовать администрации муниципального образования принять решение об отказе к отнесению земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории.

Заключение Комиссии не позднее трех рабочих дней с даты подписания направляется в администрацию муниципального образования для принятия нормативного акта.

Принятое решение администрации муниципального образования об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории является основанием для перевода из иных категорий в категорию земель особо охраняемых территорий.

В случае отказа к отнесению земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и созданию на них особо охраняемой территории администрация поселения в течение трех рабочих дней со дня поступления заключения Комиссии направляет инициатору обращения уведомление об отказе в отнесении земель к землям особо охраняемых территорий с приложением копии заключения Комиссии посредством почтового отправления.

2.6. Основаниями для отказа к отнесению земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и созданию на них особо охраняемой территории являются случаи, когда:

- отнесение земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создание на них особо охраняемой территории противоречит действующему законодательству, в том числе документам территориального планирования, экологическим, градостроительным условиям использования земель и земельных участков, на которых планируется создание особо охраняемой территории;
- представлены недостоверные или неполные сведения в обращении.

2.7. В случае создания в муниципальном образовании особо охраняемой природной территории постановление администрации муниципального образования об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемой природной территории, в течение 10 рабочих дней со дня принятия направляется в Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Саратовской области. В этот же срок копия постановления направляется инициатору обращения посредством почтового отправления.

2.8. Правовой режим особо охраняемой природной территории устанавливается Положением об особо охраняемой природной территории, которое утверждается постановлением администрации поселения и содержит следующие сведения:

- наименование особо охраняемой территории, ее назначение, цели и задачи ее образования;
- характеристики местоположения особо охраняемой территории (расположение относительно естественных и искусственных объектов, рельеф территории);
- площадь особо охраняемой территории;
- кадастровые номера земельных участков, входящих в состав особо охраняемой территории;
- ограничения хозяйственной деятельности в соответствии с назначением особо охраняемой территории;
- режим особой охраны с учетом требований действующего законодательства;
- допустимые виды использования земельных участков на особо охраняемой территории в соответствии с действующим законодательством;
- порядок управления, финансирования и функционирования особо охраняемой территории.

2.9. Постановление администрации муниципального образования об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемой территории подлежит официальному опубликованию в порядке, предусмотренном Уставом Семеновского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области.

3. Порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий

3.1. В границах созданной особо охраняемой территории могут предоставляться земельные участки в соответствии с ее назначением гражданам и юридическим лицам в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование в соответствии с действующим земельным законодательством.

Предоставление земельных участков в границах особо охраняемых природных территорий гражданам и юридическим лицам в собственность не допускается.

3.2. Распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

3.3. Охрана земель особо охраняемых территорий осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и включает:

- соблюдение правового режима использования особо охраняемой территории;
 - наблюдение за состоянием земель особо охраняемых территорий (мониторинг);
 - контроль за использованием земель особо охраняемых территорий
- осуществляется администрацией муниципального образования;
- поддержание земель особо охраняемых территорий в состоянии, соответствующем их назначению;
 - осуществление природоохранных мероприятий;
 - принятие и реализацию муниципальных программ использования и охраны земель особо охраняемых территорий;
 - санитарную охрану земель особо охраняемых территорий от загрязнения, захламления отходами производства и потребления.